

## Elegante Villa Vista Mare su Tre Livelli con Box e Piscina



Situata nel Prestigiosissimo Contesto del Golf di Garlenda, in Zona Tranquilla e Riservata, Perfetta per gli Amanti della Pace e del Relax, proponiamo in vendita Elegante Villa Vista Mare su Tre Livelli con Box e Piscina.

Sviluppata su 3 Livelli, internamente si compone, al Primo Piano con Accesso tramite lo Splendido Pergolato con Vista Mare di ingresso, cucina, Zona Living, Sala da pranzo, bagno, camera da letto e studio. Al piano superiore, Doppio servizi, due camere da letto e due balconi. Al piano seminterrato è presente l'Ampia Taverna. Completano la proprietà il Box Auto, il Giardino posteriore e la Splendida Piscina.

Il Riscaldamento è Autonomo.

\* I Render da noi creati hanno lo scopo di rappresentare una delle tante soluzioni per la scelta dell'arredo degli spazi

Richiesta € 840.000

### Scheda Immobile

---

Contratto:

Vendita

---

Rif:	V-116
Tipologia:	Villa
Prezzo:	840.000 €
Comune:	Garlenda
Indirizzo:	Località Vallone, 53, 17033 Garlenda SV, Italia
Zona:	Residenziale
Superficie:	200 Mq
Camere:	4
Bagni:	4
Classe energetica:	C (DL 192/2005)
EPI:	Non disp.
Piano:	1/3
Livelli:	3
Riscaldamento:	Autonomo
Condizioni:	Ottime
Condizionamento:	Si
Cucina:	Abitabile
Arredato:	No
Parcheggio	Si
Garage:	Si
Terrazza:	Si
Balconi:	Si
Giardino:	Si

---

Taverna:	Si
Ingresso:	Indipendente
Occupazione al rogito:	Libera

---