

## Elegante Trilocale su Due Livelli con Box Privato e Vista Mare Mozzafiato



Situato nel Celebre Complesso "La Perla" di Alassio ed a Pochi Minuti dalle sue Spiagge Lunghe e Sabbiose, Immerso nella Tipica Macchia Mediterranea, proponiamo in vendita Elegante Trilocale su Due Livelli con Box Privato e Vista Mare Mozzafiato.

In Condizioni Perfette ed arredato con Stile e Gusto, internamente si sviluppa su 100 Metri Quadrati Ben Distribuiti su Due Piani. Al primo è presente l'ingresso sull'ampio soggiorno con angolo cottura, con uscita sulla Prima Terrazza con Vista Mare, la prima camera ed il primo bagno. Al secondo piano è presente la seconda camera, il Secondo Bagno e la Splendida Terrazza Panoramica, anche questa con una Fantastica Vista sul Golfo della Baia del Sole.

Completa la proprietà il Preziosissimo Box Privato, Perfetto per Qualsiasi Tipo di Automobile. Il Complesso è Dotato inoltre di Piscina Condominiale.

Riscaldamento Autonomo con Sistemi di Climatizzazione per Garantire Bassi Costi di Gestione.

### Scheda Immobile

Contratto:	Vendita
Rif:	T-223
Tipologia:	Trilocale
Prezzo:	549.000 €
Comune:	Alassio
Indirizzo:	17021 Alassio, Liguria Italia
Zona:	Prima collina, Residenziale
Vani:	3
Camere:	2
Bagni:	2
Classe energetica:	B (DL 192/2005)
EPI:	Non disp.
Livelli:	2
Riscaldamento:	Autonomo
Condizioni:	Ottime
Condizionamento:	Si
Cucina:	Angolo Cottura
Arredato:	Si
Parcheggio	Si
Garage:	Si
Terrazza:	2
Ingresso:	Indipendente
Occupazione al rogito:	Libero