

## Elegante e Raffinata Villa su Tre Livelli con Giardino Vista Mare



Situata nel Suggestivo e Rinomato Golf di Garlenda, Location più Unica che Rara, proponiamo in vendita Elegante e Raffinata Villa su Tre Livelli con Giardino Vista Mare.

Internamente è divisa su Tre Livelli e misura 200 Metri Quadrati. Al primo piano, ingresso su Splendido ed Ampio Soggiorno con Angolo Cottura dotato di Splendida Vetrata che rende questo ambiente Luminosissimo, Tre Camere da letto e bagno. Al piano superiore, Mansardato, camera da letto e bagno. Al piano terra, Zona Lavanderia con il terzo bagno e una zona adibita a Palestra dalla proprietà. Completano la proprietà il Meraviglioso e Curato Giardino Vista Mare che ruota attorno alla proprietà.

Elegantemente Rifinita sia Internamente che Esternamente, la dimora è dotata di Riscaldamento Autonomo

Richiesta: € 850.000

### Scheda Immobile

---

Contratto:

Vendita

---

Rif:	V-114
Tipologia:	Villa
Prezzo:	850.000 €
Comune:	Garlenda
Indirizzo:	Via Praglione, 67, Garlenda, SV, Italia
Zona:	Residenziale
Superficie:	200 Mq
Vani:	7
Camere:	4
Bagni:	3
Classe energetica:	E (DL 192/2005)
EPI:	Non disp.
Piano:	1/2/3
Livelli:	3
Riscaldamento:	Autonomo
Condizioni:	Ottime
Cucina:	Abitabile
Arredato:	Si
Parcheggio	Si
Giardino:	Si
Taverna:	Si
Ingresso:	Indipendente
Occupazione al rogito:	Libera